

Quelle: Breisacher Kurier vom 30.06.2010

Pläne für ein „Bilderbuchprojekt“

Bebauungsplan und frühzeitige Bürgerbeteiligung / Bebauungsplan „Alter Winzerkeller“

Breisach. Dem Breisacher Gemeinderat legte Stadtplaner Bernd Fahle in der jüngsten Ratsitzung seine Pläne vor, wie das Gelände des ehemaligen Winzerkellers nach Abriss, Umbau und Neubau aussehen könnte.

Die Lage sei als „konzentrierte zentrale Innenstadtlage“ nur wenige Gehminuten vom Zentrum ein „Bilderbuchprojekt“, so Fahle. Nach den vorliegenden Plänen wird das bestehende Gebäude geteilt und u-förmig zurückgebaut. Daneben entstehen Doppelhaus-

hälften, ein L-förmiges Mehrgenerationenhaus und eine hochwertige Zeilenstruktur an der Stadtmauer.

Spielplatz geplant

Auch ein Spielplatz und ein Fuß-/Radweg an der Mauer entlang sind geplant. Die Dächer sollen begrünt werden, damit sie auch vom Münsterberg aus einen schönen Anblick bieten.

Dies alles ist jedoch nur ein Vorentwurf und nicht nur die Dachneigung kann immer noch geän-

dert werden, da hat die Stadt Breisach weiter das Recht zu planen.

Die vorgestellten Varianten müssen nun gut überlegt werden; das wird in einer Sondersitzung des Breisacher Gemeinderates geschehen. Fahle kündigte auch eine weitere Info-Veranstaltung zur Offenlage der Pläne an.

Der Gemeinderat beschloss die Aufstellung des Bebauungsplans nach vorgelegtem Entwurf und die frühzeitige Anhörung und Bürgerbeteiligung mehrheitlich mit einer Gegenstimme.(bl)